

I BILANCI E LA SEDE SIN: LE RAGIONI DI UNA SCELTA

Cari Soci,

La nostra Società ha subito negli ultimi anni profonde trasformazioni, ancora in atto, per adeguarsi alle nuove realtà che richiedono un assetto manageriale più incisivo anche per le Società Scientifiche, un tempo rinchiuso nei confini della loro isola felice.

Senza dubbio la novità più dirompente è stata quella di dotarsi di una sede sociale a Roma, in linea con quanto realizzato da molti anni dalla stragrande maggioranza delle altre Società. Infatti, durante la presidenza del Prof. Paolo Schena, si è proceduto alla scelta e all'acquisto di un appartamento sito in Viale dell'Università 11, a poche centinaia di metri (cinque minuti a piedi) dalla Stazione Termini, punto di arrivo di tutti i treni compresa la navetta che in circa mezz'ora trasporta i passeggeri al/dal Aeroporto Leonardo da Vinci.

Nelle immediate vicinanze sono disponibili numerosi alberghi di ottimo livello e di differenti tariffe a seconda della categoria. Anche i parcheggi in zona non difettano così come i garage a tariffa oraria.

Dalla Tabella I, inerente i costi dell'operazione immobiliare, potete notare come siano state rimborsate già metà delle rate e in data 30/11/12 la sede sarà del tutto libera da ogni residuo gravame.



TABELLA I - QUADRO LEASING. DURATA CONTRATTO 30/11/2004-30/11/2012

- VALORE TOTALE BENE	759.000,00
- TOTALE CORRISPETTIVO	863.299,00
N. RATE MENSILI TOTALI	96
- DEBITO RESIDUO al 31/12/2008	312.824,00
N. RATE MENSILI RESIDUE	46

Il prezzo di acquisto dell'immobile è stato eccellente, poiché una valutazione effettuata da un importante "broker" immobiliare l'anno scorso, ne ha stimato il valore intorno ad euro 1.100.000,00.

Ciò costituisce dunque un "asset" molto importante al riparo dalle turbolenze finanziarie, un prezioso bene rifugio per la nostra Società.

Oltre alla necessità di essere presenti fisicamente con una sede, la scelta di fare un investimento con l'accensione di un contratto di leasing è stata studiata per detassare gli introiti provenienti dal Congresso Nazionale. Questa formula ha consentito un risparmio annuale di circa euro 35.000,00 in termini di minori imposte da pagare.

La sala conferenze di cui la sede è dotata può ospitare oltre 50 persone ed è provvista di tutte le attrezzature utili per la videoconferenza.

Oltre all'utilizzo gratuito da parte di tutti i Soci SIN come in occasione dei Web Symposia, la sala convegni viene anche affittata per meetings sponsorizzati da aziende del farmaco e del biomedicale con piccoli introiti, che comunque hanno raggiunto euro 6.000,00 nel 2008.

L'aver assunto due segretarie a tempo indeterminato non ha avuto di certo come obiettivo principale quello di fungere da punto di aggregazione e di smistamento delle telefonate quotidiane; l'impegno da esse profuso si concretizza in primis nella collaborazione, organizzazione e gestione del Congresso Nazionale. Ciò ha consentito dapprima una netta riduzione delle spese destinate alle varie Agenzie Organizzatrici (PCO), ma soprattutto si è resa possibile la vendita diretta degli spazi e simposi alle Aziende Sponsor con notevole vantaggio per la nostra Società.

La Tabella II mostra infatti come, negli ultimi anni, siano progressivamente aumentate le entrate del Congresso medesimo. Di pari passo l'utile annuale approssimativo è passato da euro 450.000 del 2006 a euro 730.000 del 2008.

TABELLA II - (SIN-ERGY S.R.L.)

	Sponsorizzazioni	Iscrizioni	TOTALE
2006	670.127,00	240.000,00	910.127,00
2007	820.300,00	213.141,00	1.033.441,00
2008	942.550,00	263.000,00	1.205.550,00

A fronte di ciò il costo attuale annuale complessivo delle due segretarie è stato in media di euro 85.000,00.

Grazie alla saggia "politica" dei precedenti Presidenti, Segretari e Consiglieri, la SIN ha sempre goduto negli anni di ottima salute.

Al 31/12/08 la liquidità depositata presso l'Agenzia 4830 della Banca IntesaSanpaolo di Roma è pari ad euro 113.000 per la SIN e di euro 413.000 per la Sin-Ergy S.r.l..

Vi sono altresì in custodia, titoli obbligazionari "DEXIA CREDIOP" per un importo totale di euro 250.000 di valore nominale con scadenza al 25/02/2010.

Come tutti sapete, un bilancio non è mai una realtà statica, ma muta di continuo per i flussi di entrata e uscita che determina, come è noto, le partizioni per cassa e competenza. Ho cercato tuttavia di cristallizzare per quanto possibile la situazione alla fine dell'anno solare.

SIN-ERGY S.R.L.

USCITE previsionali anno 2009		ENTRATE previsionali anno 2009	
Sede Istituzionale	110.000	Congresso 2008 (Rimanenza)	50.000
Rimb. Spese + Congr. SIN '08	36.100	Congresso 2008 (Iscrizioni)	227.000
Consulenti + Sicurezza	14.900	Congresso 2009 Bologna	1.200.000
N. 2 dipendenti	85.000	Congresso "Scientific Fair"	70.000
RIDT (ultimo semestre '09)	5.880	Royalties 2007 (Wichtig)	25.000
Giornata Mondiale del Rene	12.000	Fatture attive	10.000
Giornali (GIN + JN)	100.000	Rendite bancarie	8.000
Infomedica (Sito web)	47.840		
Corso di Epidemiologia (EDTA)	15.000		
Congresso Rimini (Rimanenza)	73.000		
Congresso "Scientific Fair"	55.000		
Congresso 2009 Bologna	500.000		
Tasse, Imposte, sp. bancarie	305.500		
TOTALE	1.360.220	TOTALE	1.590.000

SIN

USCITE previsionali anno 2009		ENTRATE previsionali anno 2009	
Mailing postale, sped., ECM+varie	3.500	Quote sociali (aumento da 50 a 60 €)	90.000
Rimborsi spese incontri sede	10.000	Rendite bancarie	2.850
Agenzia viaggi	10.000	Quota del 10% su donazioni	2.500
Consulenti	800	Donaz. a Sez. Regionali+G.d.s	40.000
Consulta Soc. Scientifiche	2.300		
FISM	2.000		
PROGEA (Traduzione in inglese)	2.040		
Tasse, Imposte, sp. bancarie	5.000		
Spese Sez. Regionali + G.d.S	25.000		
TOTALE	60.640	TOTALE	135.350

Le voci principali di spesa sono:

- Le imposte annuali.
- Il costo dei due dipendenti (già in precedenza motivato).
- Il leasing della sede (*idem*).
- I due giornali ognuno dei quali comporta la necessità di avere un dipendente a progetto per l'attività di redazione.
- Il costo del sito web (lieviterà intorno agli euro 50.000), che comprenderà anche la formazione a distanza tramite il GIN e l'organizzazione dei Web Symposia, ideata dal Past-President Prof. Carmine Zoccali. Questa fondamentale iniziativa potrà distribuire fino ad un massimo di 84 crediti/anno!

Oltre le spese abituali si rilevano le uscite per:

- La Giornata Mondiale del Rene, con spese suddivise al 50% con la FIR, la quale ha messo a disposizione euro 50.000 per borse di studio con i propri fondi del 5 per mille.
- Il Progetto Progea sulla certificazione di qualità che ha dato luogo ad un corposo documento di prossima pubblicazione sul sito e sul GIN.

L'attuale Presidenza del Prof. Dal Canton ha focalizzato l'attenzione su due progetti principali:

1. Il Progetto CERGAS Bocconi volto a definire le traiettorie di sviluppo e le opzioni strategiche disponibili per la nostra disciplina rispetto all'evoluzione del SSN.
2. Il Progetto CCM che concerne l'epidemiologia e la prevenzione dell'IRC in Italia, che sarà effettuato in collaborazione con i medici di base della SIMMG e sarà finanziato dal Ministero della Salute.

Infine un'ulteriore probabile voce di spesa (al momento non quantizzabile in dettaglio) sarà quella inerente il rapporto con una agenzia di comunicazione che verrà formalizzato in questo periodo. La finalità non sarà solo quella di favorire una maggiore penetrazione dei messaggi riguardanti la Giornata Mondiale del Rene, ma specialmente quello di fare percepire la nostra realtà in termini scientifici ed epidemiologici ai medici e alla opinione pubblica.

Ad oggi purtroppo siamo ancora degli illustri sconosciuti, in particolare riguardo alla informazione concernente la IRC.

Se riusciremo in questi passaggi, potremo finalmente lanciare delle efficaci campagne di raccolta fondi che ci consentiranno in futuro di diminuire la nostra "dipendenza" dalle aziende sponsor, le quali, a loro volta, dispongono di risorse progressivamente decrescenti.

A Bologna durante l'Assemblea dei Soci vi illustrerò i bilanci previsionali SIN e Sin-Ergy S.r.l. per il 2009 e i consuntivi del 2008.

Il sottoscritto, il Presidente e tutto il CD sono sempre a vostra disposizione per qualsiasi chiarimento, suggerimento o proposta da voi ritenuti utili.

Il Segretario SIN
Alessandro Balducci